



COMUNE DI CARNATE

Provincia di Monza e della Brianza



LOTTO N. 6

VIA DON MINZONI N. 10 (SUB 725-726)

DOCUMENTAZIONE TECNICA



COMUNE DI CARNATE

Provincia di Monza e della Brianza

LOTTO N. 3 VIA DON MINZONI N. 10

DESCRIZIONE ILLUSTRATIVA

Appartamento con cantina posti all'interno di un fabbricato, sito in Via Don Minzoni n. 10 a Carnate. L'abitazione è posta a piano terzo della scala 3 del fabbricato ed è suddivisa come segue: soggiorno, locale cottura separato, dal soggiorno si accede a un disimpegno e dallo stesso ad una camera matrimoniale, un ripostiglio e un bagno.

Il soggiorno affaccia ad un balcone mediante una portafinestra che dà su via Barassi, allo stesso modo: camera, bagno e cottura affacciano sulla medesima via mediante delle finestre.; al piano sottotetto è presente la porzione adibita a deposito / ripostiglio

RIFERIMENTI CATASTALI

Foglio 10, mappale 58, sub. 725, cat. A/3, classe 4, Consistenza 4 vani, sup. cat. 71 mq, Rendita 299.55 euro.

- Foglio 10, mappale 58, sub. 726, cat. C/2, classe 3, Consistenza 17 mq, sup. cat. 18 mq, Rendita 29.85 euro..

CLASSE ENERGETICA

Classe Energetica C 148,38 kWh/mq anno

PREZZO A BASE D'ASTA

€. 72.912,50

REFERENTE TECNICO INDIVIDUATO PER LA RICHIESTA DI CHIARIMENTI E PER IL SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO DA EFFETTUARSI :

ing. Pia Romagnano

ELENCO DEGLI ALLEGATI MESSI A DISPOSIZIONE

- 1) Planimetria catastale;
- 2) Perizia di stima
- 3) APE
- 4) Atto di provenienza